

Số: 571 /CASĐ-KTMT

Son Động, ngày 06 tháng 3 năm 2024

V/v tăng cường công tác quản lý,
kiểm tra, phát hiện, xử lý vi phạm
về lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện

Kính gửi: UBND huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang.

Qua công tác rà soát, thống kê, trên địa bàn huyện Sơn Động có tổng số 85 xưởng chế biến lâm sản (gỗ rừng trồng, keo, bạch đàn). Trong đó, có 37 xưởng băm, 48 xưởng bóc. Qua công tác nắm tình hình trong số các xưởng, công ty chế biến lâm sản chỉ có Công ty TNHH và sản xuất Hữu Vinh có địa chỉ tại thôn Rõng, xã An Lạc, huyện Sơn Động có đủ thủ tục cấp phép theo quy định. Còn tất cả các xưởng, công ty còn lại đều vi phạm quy định về quản lý đất đai. Ở một số địa phương tình trạng tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, san gạt mặt bằng, xây dựng nhà xưởng với mục đích để kinh doanh lâm sản (gỗ rừng trồng) còn diễn biến phức tạp, có dấu hiệu vi phạm Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Giang về việc tăng cường kiểm tra, thanh tra để xử lý các vi phạm trong quản lý sử dụng đất đai, gây dư luận không tốt trong quần chúng Nhân dân và các cơ quan truyền thông phản ánh trên kênh truyền hình.

Để nâng cao hiệu quả công tác quản lý tài nguyên, khoáng sản, ngăn chặn triệt để việc tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất. Công an huyện đề nghị UBND huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã, thị trấn thực hiện một số nội dung sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Tăng cường công tác quản lý Nhà nước về tài nguyên khoáng sản (đất, cát, sỏi...); phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan liên quan kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các vi phạm trong hoạt động liên quan đến đất đai nhất là việc tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, làm biến dạng thửa đất, tự ý san gạt...

- Xem xét trình UBND cấp huyện thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với tổ chức, cá nhân có hoạt động vi phạm về lĩnh vực đất đai.

- Chủ trì tham mưu tổ chức thường xuyên các đoàn kiểm tra liên ngành để kiểm tra, xử lý các tổ chức, cá nhân có dấu hiệu vi phạm Chỉ thị 19-CT/TU ngày 11/6/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Giang về việc tăng cường kiểm tra, thanh tra để xử lý các vi phạm trong quản lý sử dụng đất đai; kiểm tra việc chấp

hành pháp luật đối với tổ chức, cá nhân được phép khai thác khoáng sản tại địa phương.

- Quá trình kiểm tra, phát hiện các vụ việc vi phạm về lĩnh vực đất đai cần xác minh, làm rõ các tình tiết vi phạm, đối chiếu với quy định của pháp luật để xác định, đánh giá, quyết định biện pháp xử lý đúng theo quy định của pháp luật; trường hợp nội dung vụ việc có dấu hiệu tội phạm (*vi phạm các quy định về sử dụng đất đai theo Điều 228, Bộ Luật hình sự năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2017*), đề nghị chuyển hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng để xem xét, xử lý.

2. UBND các xã, thị trấn

- Tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn, kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các vi phạm vi phạm trong quản lý sử dụng đất đai. Nâng cao ý thức trách nhiệm của người đứng đầu trong việc ngăn chặn tình trạng tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, huỷ hoại đất... và xác định đây là một trong những nhiệm vụ trọng tâm của địa phương.

- Tiếp tục quán triệt, tuyên truyền nội dung Chỉ thị 19-CT/TU ngày 11/6/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Giang về việc tăng cường kiểm tra, thanh tra để xử lý các vi phạm trong quản lý sử dụng đất đai. Thành lập đường dây nóng để Nhân dân kịp thời phản ánh các vi phạm trong hoạt động tài nguyên, khoáng sản; đối với các tổ chức, cá nhân khai thác tài nguyên khoáng sản yêu cầu hoàn thành các thủ tục theo quy định trước khi tiến hành khai thác, thay đổi hiện trạng.

- Kiểm tra, giám sát, xử lý theo thẩm quyền các tổ chức, cá nhân vi phạm liên quan đến lĩnh vực đất đai. Quá trình kiểm tra, phát hiện các vụ việc vi phạm về lĩnh vực đất đai cần xác minh, làm rõ các tình tiết vi phạm, đối chiếu với quy định của pháp luật để xác định, đánh giá, quyết định biện pháp xử lý đúng theo quy định của pháp luật; trường hợp nội dung vụ việc có dấu hiệu tội phạm (*vi phạm các quy định về sử dụng đất đai theo Điều 228, Bộ Luật hình sự năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2017*), đề nghị chuyển hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng để xem xét, xử lý.

- Yêu cầu tổ chức, cá nhân khai thác khoáng sản (đất), hoạt động kinh doanh xường gỗ cam kết, đề xuất rõ nội dung, kế hoạch thực hiện công việc, hạng mục công trình được cấp phép để phục vụ công tác giám sát quá trình thực hiện.

- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND huyện nếu để xảy ra tình trạng tổ chức, cá nhân tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, các vi phạm liên quan đến đất đai không kịp thời phát hiện, xử lý hoặc để tái diễn thì đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn phải bị kiểm điểm trách nhiệm trước Bí thư Huyện ủy và Chủ tịch UBND huyện.

Vậy Công an huyện Sơn Động kính đề nghị UBND huyện Sơn Động chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra việc sử dụng đất để kịp thời phát hiện, xử lý vi phạm nếu có./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTMT.



Trung tá Nguyễn Thành Nam